



Osiedle KaKaDu. Cennik

STANDARD
Deweloperski

płyta fundamentowa	X
Murowane ściany nośne w technologii muru klejonego	X
Wylewki podłogowe	X
Sucha zabudowa – pojedyncza płyta GK 12 mm	X
Tynki wewnętrzne	X
Instalacje sanitarne –70 pkt. Elektrycznych	X
Instalacje elektryczne	X
Dwu funkcyjny kocioł gazowy	X
Ogrzewanie grzejnikowe	X
Ogrzewanie podłogowe	-
Wentylacja z odzyskiem ciepła	X
Przyłącza sieci	X
Okna PVC 3 szybowe współczynnik $U \leq 1,0$	X
Rolety zewnętrzne	X
Drzwi antywłamaniowe wsp. $U \leq 1,3$	X
Strych	X
Zadaszenie wejścia	X
Wiata garażowa	X
Droga wewnętrzna	X
Podjazd i podejście	X
Płoty i ogrodzenia	X
Działka	X

OPCJE

	kod	cena
Zmiękcacz wody <i>System uzdatniania wody – eliminuje osady</i>	ZW	3 800,00
Ogrzewanie podłogowe <i>eliminuje wszystkie grzejniki; idealne do kotłów kondensacyjnych</i>	OP	13 200,00
Dwu funkcyjny kocioł gazowy z zasobnikiem <i>tzw. system „trzeciej rury” - ciepła woda dostępna natychmiast po otwarciu kranu</i>	CC	4 500,00
pakiet akustyczny <i>ścianki działowe posadowione bezpośrednio na stropach; druga płyta GK o grubości 12 mm na obu powierzchniach wszystkich ścian działowych</i>	AK	6 500,00
gniazdka i łączniki <i>seria deweloperska</i>	EL	3 600,00
parapety wewnętrzne z konglomeratu <i>konglomerat marmurowy lub kwarcowy max. 580 PLN m² brutto</i>	PA	500,00
rolety elektryczne <i>sterowanie przewodowe</i>	RE	4 980,00
kominek i komin <i>wkład kominkowy z zamkniętą komorą spalania, drzwiami uchylnymi i doprowadzeniem powietrza do komory spalania o mocy do. 10 kW obudowany płytami GK</i>	KK	24 000,00
system alarmowy <i>dwie czujki ruchu zewnętrzne i 4 wewnętrzne przewodowe, syrena alarmowa centralka model centrali alarmowej do uzgodnienia z klientem w cenie do 750 zł brutto</i>	AS	5 610,00
stopnie drewniane <i>stopnie z klejonej drewna twardego (dąb, buk) 30 mm, podstopnica z płyty MDF jednostronnie laminowanej na biało, balustrada drewniana</i>	SD	19 350,00
stelaże podtynkowe <i>mocowanie misek ustępowych</i>	LS	2 050,00
Taras drewniany <i>ułożony na wspornikach o powierzchni 12,5 m², pokryty deskami świerkowymi 25 mm</i>	TD	8 200,00

podsumowanie opcji PLN

0,00

ceny brutto: cennik ważny do 2022-06-30

TECTA Development Sp. z o.o.
Dąbrowska 1
63-020 Zwola



DOM 2.1	<i>pow. użytkowa m²</i>	97	PLN	519 700,00
powierzchnia działki m ²		283	PLN/m²	5 351,66
DOM 2.2	<i>pow. użytkowa m²</i>	97	PLN	509 900,00
powierzchnia działki m ²		182	PLN/m²	5 250,75
DOM 2.3	<i>pow. użytkowa m²</i>	97	PLN	499 400,00
powierzchnia działki m ²		190	PLN/m²	5 142,62
DOM 2.4	<i>pow. użytkowa m²</i>	97	PLN	499 200,00
powierzchnia działki m ²		189	PLN/m²	5 140,56
DOM 2.5	<i>pow. użytkowa m²</i>	97	PLN	499 900,00
powierzchnia działki m ²		197	PLN/m²	5 147,77